

Zmluva o zverení majetku do správy správcu č. 2020/0214

uzavretá v zmysle s ust. § 6 ods. 2 a ust. § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 7 ods. (2) a ods. (5) písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení

Vlastník

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „TSK“)

Správca

Názov: **Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša,
Staničná 4, Trenčín**
Sídlo: Staničná 4, 911 05 Trenčín
zastúpený: Ing. Martina Knappová, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0050 5967
IČO: 37922467
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
(ďalej len „správca“)

Čl. I. Úvodné ustanovenia

1. Trenčiansky samosprávny kraj v postavení investora a stavebníka uzatvoril s dodávateľmi zmluvný vzťah za účelom realizácie diela s názvom „*Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámotie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)*“. Stavebné povolenie bolo vydané Mestom Trenčín pod číslom ÚSaŽP-2016/2454/13947-03/Zm. zo dňa 08.03.2016 (právoplatnosť nadobudlo dňa 11.03.2016). Po zrealizovaní stavby bolo Mestom Trenčín vydané Kolaudačné rozhodnutie číslo: ÚSaŽP 2018/38538/102139/3-DuD,Ki zo dňa 23.08.2018 (právoplatnosť nadobudlo dňa 27.08.2018).

2. Zároveň došlo k realizácii diela s názvom „*Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií*“, ktoré bolo odovzdané Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 27.03.2019.

Čl. II. Predmet zmluvy

1. TSK zveruje do správy správcu: Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín majetok v celkovej nadobúdacej hodnote 2 663 916,81 EUR.

2. Jedná sa o:

- **dlhodobý hmotný majetok:** navýšenie hodnoty majetku TSK, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku TSK v správe organizácie vykonané po zrealizovaní investičnej akcie, inv. č. 021-297 „Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámotie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)“, v obstarávacej cene **2 656 126,65 EUR**, oprávky k 30.04.2020 vo výške 92 964,48 EUR, v zostatkovej cene k 30.04.2020 vo výške 2 563 162,17 EUR;

Rozdelenie majetku podľa zdroja financovania:

- zdroj 41 – obstarávacia cena 682 917,85 EUR, oprávky k 30.04.2020 vo výške 23 902,20 EUR, v zostatkovej cene k 30.04.2020 vo výške 659 015,65 EUR;
- zdroj 41 (na TSK obstaranie zo zdroja 111) – obstarávacia cena 1 973 208,80 EUR, oprávky k 30.04.2020 vo výške 69 062,28 EUR, v zostatkovej cene k 30.04.2020 vo výške 1 904 146,52 EUR;

- **dlhodobý hmotný majetok:** navýšenie hodnoty majetku TSK, čo predstavuje cenu technického zhodnotenia majetku TSK v správe organizácie vykonané po zrealizovaní investičnej akcie, inv. č. 021-315 „Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií“, v obstarávacej cene **7 790,16 EUR**; oprávky k 30.04.2020 vo výške 181,86 EUR, v zostatkovej cene k 30.04.2020 vo výške 7 608,30 EUR.

3. Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

4. Bližšia špecifikácia zverovaného majetku je uvedená vo faktúrach, ktorými dodávateľ vyúčtoval TSK kúpnu cenu za zrealizované investičné akcie. Kópie faktúr spolu so zmluvami a preberacími protokolmi sú súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí tohto majetku TSK do správy.

4. Suma zodpovedá obstarávacej cene zverovaného majetku.

5. Zverovaný majetok sa bude nachádzať v priestoroch správcu – Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín.

Čl. III.

Účel, dôvod zverenia majetku do správy správcu a povinnosti správcu

1. Dôvodom zverenia majetku do správy správcovi je skutočnosť, že organizácia má vo svojej správe majetok TSK, na ktorom bolo vykonané technické zhodnotenie po zrealizovaní vyššie uvedených investičných akcií a predmetný majetok užíva na zabezpečenie činnosti v súlade so zriaďovacou listinou. Účelom zverenia majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho hlavnej činnosti, pričom správca je povinný využívať zverený majetok len za účelom jeho užívania na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním.

2. Správca sa zaväzuje postupovať pri správe zvereného majetku v súlade s platnou legislatívou a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení, ako aj v súlade s ďalšími dokumentmi a právnymi predpismi.

3. Vlastník poistí zverovaný majetok - technické zhodnotenie objektu Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe organizácie.

4. Správca nie je oprávnený dať zverovaný majetok do nájmu tretej osobe alebo akokoľvek tento majetok zaťažiť.

5. Ku zverovanému majetku sa vzťahujú zmluvy, faktúry spolu s preberacími protokolmi. Správca prehlasuje, že je so zmluvou vrátane jej príloh riadne oboznámený a zaväzuje sa postupovať v súlade s ich ustanoveniami. Kópie zmlúv, faktúr, preberacích protokolov sú súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí tohto majetku TSK do správy.

6. Správca sa zaväzuje užívať zverovaný majetok s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami na jeho užívanie, ktoré vyplývajú zo zmluvných vzťahov alebo s nimi súvisiacich dokumentov (manuály údržby a pod.) alebo z príslušných právnych alebo technických predpisov tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo zníženiu úžitkových vlastností zverovaného majetku a tak, aby udržoval zverovaný majetok v prevádzkyschopnom stave. Správca sa ďalej zaväzuje, že bude o akejkoliž prekážke alebo závade, ktorá bráni užívaniu majetku bez zbytočného odkladu informovať TSK. Pri odstraňovaní závad bude správca postupovať v súčinnosti s TSK v zmysle uzatvorených zmluvných vzťahov (záručné podmienky, postup uplatňovania reklamácií a pod.) a v zmysle príslušných právnych predpisov.

Čl. IV.

Dátum zverenia

1. TSK zveruje majetok uvedený v Čl. II. bod 1. tejto zmluvy do správy správcovi Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín dňom podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu na dobu neurčitú.

2. Preberajúci týmto dňom vykoná v zmysle Čl. I. tejto zmluvy úpravy v majetkovej a účtovnej evidencii.

Čl. V.

Ostatné ustanovenia

1. TSK zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

2. Správca je povinný viesť zverený majetok v účtovnej a majetkovej evidencii v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

2. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku podpísaný odovzdávajúcim TSK a preberajúcim správcom tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č.1).

3. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 3 (tri) sú určené pre TSK, 1 (jeden) pre správcu.

4. Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávanom majetku neviaznu žiadne záväzky.

5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Príloha:

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy správcu Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša, Staničná 4, Trenčín a s ním súvisiace dokumenty (**investičná akcia „Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámostie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)“ a „Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií“**).

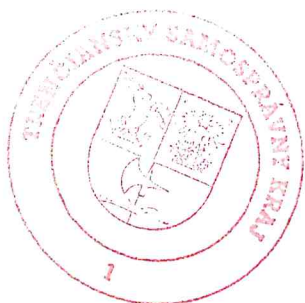
Trenčín, dňa 14-05-2020

Vlastník:

Správca:

Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

Ing. Martina Knappová
riaditeľka



Stredná priemyselná škola stavebná
Emila Belluša
Staničná 4, Trenčín
-2-

Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy

Odovzdávajúci

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489
IČO: 36126624
DIČ: 2021613275
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci

Názov: **Stredná priemyselná škola stavebná Emila Belluša,
Staničná 4, Trenčín**
Sídlo: Staničná 4, 911 05 Trenčín
zastúpený: Ing. Martina Knappová, riaditeľka
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0050 5967
IČO: 37922467
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne
(ďalej len „preberajúci“)

Účastníci tohto Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku TSK prehlasujú, že dátumom uzavretia tohto protokolu došlo k odovzdaniu a prevzatiu majetku TSK uvedeného v Zmluve o zverení majetku do správy správcu č. 2020/0214 uvedeného v Čl. II. a s ním súvisiacich dokumentov. Správca zverovaný majetok prijíma do svojej správy.

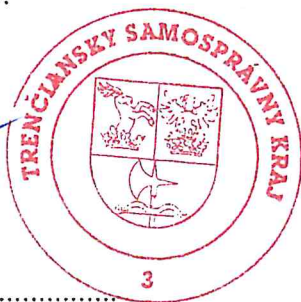
Dokumenty:

- Investičná akcia „Komplexné riešenie školského areálu Trenčín-Zámotie - 1. etapa – SOŠ stavebná E. B. Trenčín (Študentský kampus)“
 1. Inventárna karta majetku č. 021-297
 2. Kópia Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo: KŽP-PO4-SC431-2015-6/088
 3. Kópia Zmluvy o dielo číslo: 5507-04-000-16-90 (na TSK pod č. 2016/0127) zo dňa 22.02.2016
 4. Kópia preberacieho protokolu číslo 96_038_2016 zo dňa 29.02.2016
 5. Kópia faktúry č. 160035 zo dňa 10.03.2016 vo výške 56 760,00 EUR
 6. Kópia Zmluvy č. 5507-05-000-17-90 o výkone autorského dozoru (na TSK pod č. 2017/0804) zo dňa 31.08.2017
 7. Kópia Zmluvy o dielo č. 2017/0320 zo dňa 20.09.2017
 8. Kópia Zmluvy na výkon stavebného dozoru (na TSK pod č. 2017/0859) zo dňa 03.10.2017
 9. Kópia preberacieho protokolu číslo 96_220_2017 zo dňa 30.11.2017
 10. Kópia faktúry č. 170196 zo dňa 01.12.2017 vo výške 4 800,00 EUR
 11. Kópia faktúry č. 201701373 zo dňa 19.12.2017 vo výške 45 987,16 EUR spolu so súhrnným listom čerpania stavby
 12. Kópia faktúry č. 180014 zo dňa 12.02.2018 vo výške 4 800,00 EUR

13. Kópia faktúry č. 201800161 zo dňa 15.02.2018 vo výške 754 499,72 EUR spolu so súhrnným listom čerpania stavby
 14. Kópia faktúry č. 122018 zo dňa 16.02.2018 vo výške 4 620,00 EUR
 15. Kópia protokolu o prevzatí prác zo dňa 16.02.2018
 16. Kópia faktúry č. 201800259 zo dňa 14.03.2018 vo výške 464 062,86 EUR spolu so súhrnným listom čerpania stavby
 17. Kópia faktúry č. 252018 zo dňa 16.03.2018 vo výške 3 960,00 EUR
 18. Kópia protokolu o prevzatí prác zo dňa 16.03.2018
 19. Kópia faktúry č. 201800314 zo dňa 04.04.2018 vo výške 565 351,79 EUR spolu so súhrnným listom čerpania stavby
 20. Kópia Zmluvy o dielo č. 2018/0295 zo dňa 30.04.2018
 21. Kópia preberacieho protokolu číslo 96_076_2018 zo dňa 09.05.2018
 22. Kópia faktúry č. 201800459 zo dňa 15.05.2018 vo výške 468 906,96 EUR spolu so súhrnným listom čerpania stavby
 23. Kópia faktúry č. 180060 zo dňa 15.05.2018 vo výške 2 100,00 EUR
 24. Kópia Zmluvy o dielo zo dňa 18.05.2018
 25. Kópia faktúry č. 572018 zo dňa 28.05.2018 vo výške 2 519,00 EUR
 26. Kópia faktúry č. 201800695 zo dňa 12.07.2018 vo výške 86 940,08 EUR
 27. Kópia faktúry č. 201800696 zo dňa 30.07.2018 vo výške 70 819,68 EUR spolu so súpisom vykonaných prác
 28. Kópia Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby (alebo jej dokončenej časti) zo dňa 30.07.2018
 29. Kópia faktúry č. 1012018 zo dňa 12.09.2018 vo výške 480,00 EUR
 30. Kópia preberacieho protokolu číslo 96_201_2018 zo dňa 26.11.2018
 31. Kópia faktúry č. 180172 zo dňa 07.12.2018 vo výške 564,00 EUR
 32. Kópia súhlasu Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry č. 2019/ESIF/9863 zo dňa 03.05.2019 so zverením majetku do správy
- Investičná akcia „Stavba: SPŠS E. Belluša – Trenčín – Úprava jestvujúceho systému MaR spotrieb energií“
 1. Inventárna karta majetku č. 021-315
 2. Kópia objednávky č. 1900006 zo dňa 14.02.2019 vo výške 7 790,16 EUR
 3. Kópia Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zo dňa 27.03.2019
 4. Kópia faktúry č. 1900000166 zo dňa 02.04.2019 vo výške 7 790,16 EUR
 - výpis z uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 424/2020 zo dňa 27.04.2020

Trenčín, 18.5.2020

Za odovzdávajúceho:



Ing. Jaroslav Baška
predseda TSK

Za preberajúceho:

Stredná odborná škola
Emília Belluša
Staničná 4, Trenčín
-2-

Ing. Martina Knappová
riaditeľka